

Checkliste Sanierungsberatung Gebäudehülle Uri

Diese Checkliste bildet die Anforderungen an die Sanierungsberatung Gebäudehülle Uri ab. Sanierungsberatungen Gebäudehülle Uri sind dann durch das Förderprogramm Energie Uri unterstützungsberechtigt, wenn Sie durch einen [GEAK-Experten](#) durchgeführt werden.

Diese Checkliste korrespondiert mit der Berichtsvorlage (Excel-Vorlage) des Amtes für Energie.

Objektdaten und Adressen

- Objektdaten: Adresse, EGID (map.geo.admin.ch), Baujahr, Parzellenummer (www.geo.ur.ch), Energiebezugsfläche, Gebäudekategorie)
- Energiekosten- oder Energieverbrauch Wärme (Rechnung) Strom (kWh/a)
- Eigentümerin / Eigentümer: Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mailadresse
- Beraterin / Berater: Unternehmung, Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mailadresse

Bestandsaufnahme

- Aufnahme des Bestands aller Bauteile der Gebäudehülle, welche den Dämmperimeter abschliessen (Foto, Aufbau und Zustand, Fläche, Einschätzung U-Wert)
- Wichtigste Wärmebrücken / Lücken im Dämmperimeter: Auflistung und Beschreibung
- Erfassen des Typs der Wärmeerzeugung und des Wassererwärmers inkl. Baujahr
- Erfragen von allfälligen Komfortproblemen (zu heiss, zu kalt, Zugluft, Lärm ...)
- Erfragen von Bedürfnissen bezüglich Etappierung von Sanierungen (Gesamtsanierung etc.)
- Solarpotential anhand eines Reports generiert aus www.sonnendach.ch (Photovoltaik oder Solarthermie).
- Allgemeine Zustandsbeurteilung und Situationseinschätzung des Gebäudes (Bausubstanz, Potential, Ausbaustandard, Raumeinteilung, Wärmeerzeugung)
- Abschätzung der Energiekennzahl aufgrund der Verbrauchsdaten und der Energiebezugsfläche sowie eine Beurteilung des Energieverbrauchs

Massnahmen Gebäudehülle (Fassade / Dach / Fenster / Boden / Wärmebrücken)

- Jeweils ein Erneuerungsvorschlag für die einzelnen Bauteile der Gebäudehülle des Dämmperimeters (Aufbau mit U-Wert Berechnung, Instandsetzungszeitpunkt, Schätzung Erneuerungskosten unter Berücksichtigung der Förderung)

Beratungsgespräch mit Vorgehensempfehlung

- Erläuterung der Massnahmen anhand des Beratungsberichts
- Hinweise Förderbeiträge und Möglichkeiten der steuerlichen Abzüge liefern.
- Hinweis Impulsberatung erneuerbar heizen (bei Ölheizungen und Elektroheizungen)
- Hinweise und Tipps für die Umsetzung der einzelnen Schritte